

ZABRZE 07.03.2020

Protokół z Walnego Zebrania – sprawozdanie

1. Otwarcie zebrania

Zebranie otworzył Prezes Jan Brzozowski, powitał Pana Henryka Dziąbor, Pana Piotra Witkowskiego oraz wszystkich zebranych. Uczestnicy Walnego Zebrania uczcili minutą ciszy pamięć o zmarłych – byłych członkach ROD Zacisze.

2. Wybór przewodniczącego i Prezydium zebrania. Wyznaczenie protokolanta.

W głosowaniu jawnym dokonano wyboru Przewodniczącego zebrania oraz Prezydium:

Ireneusz Kędzierski -Przewodniczący Walnego Zebrania
Beata Dzionsko – Protokolant Walnego zebrania
Jan Brzozowski - Członek Prezydium Walnego Zebrania
Piotr Witkowski - Członek Prezydium Walnego Zebrania
Andrzej Oczko- Przewodniczący Komisji Rewizyjnej
Henryk Dziąbor- gość obsługujący Walne Zebranie

3. Zatwierdzenie porządku obrad.

W głosowaniu jawnym jednogłośnie zatwierdzony został porządek obrad przedstawiony przez przewodniczącego zebrania Ireneusza Kędzierskiego.

4. Zatwierdzenie regulaminu walnego zebrania sprawozdawczo- wyborczego.

W głosowaniu jawnym jednogłośnie zatwierdzony został regulamin walnego zebrania przedstawiony przez przewodniczącego zebrania Ireneusza Kędzierskiego.

5. Wybór Komisji Mandatowej, Wyborczej oraz Uchwał i Wniosków.

Do pracy w komisjach w głosowaniu jawny zostali wybrani:

KOMISJA MANDATOWA – jednogłośnie

Henryka Wiącek -Przewodniczący
Daniela Ćwikła -Sekretarz
Grażyna Tyka -Członek

KOMISJA UCHWAŁ I WIOSKÓW- jednogłośnie

Jarosław Wiącek -Przewodniczący
Andrzej Szablicki -Sekretarz
Michał Tyka -Członek

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA

Dziąbor

KOMISJA WYBORCZA – jednogłośnie

Barbara Helińska- Przewodniczący

Danuta Nowak - Sekretarz

Grażyna Koloczek - członek

6. Sprawozdanie Zarządu ROD z działalności za 2019 rok (sprawozdanie merytoryczne i finansowe) oraz za kadencję

Sprawozdanie Zarządu ROD zaciśnie za 2019 r przedstawił prezes Pan Jan Brzozowski. Sprawozdanie finansowe przedstawiła Pani Henryka Wiącek – skarbnik.

7. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej ROD Zaciśnie z działalności w 2019 roku

Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej ROD Zaciśnie z działalności w 2019 roku odczytał sekretarz Komisji Rewizyjnej

8. Ocena działalności ROD Zaciśnie za 2019 r.

9. Dyskusja

Po przedstawieniu powyższych punktów pojawiła się dyskusja i pytania.

- Na początku zabrała głos Pani Ewa Polus z pytaniem: kto i na jakiej podstawie powołał Panią Ewę do Zarządu.

- Kolejne pytanie: działka nr 174 „dlaczego doszło do rezygnacji z Zarządu osoby odpowiedzialnej za finanse” ; działka nr 42 „dlaczego inne osoby podały się do dymisji”.

- W następnej kolejności pojawiły się zarzuty dot. braku współpracy z Prezesem Panem Janem Brzozowskim - działka nr 19. Do powyższych pytań dotyczących braku współpracy w Zarządzie ROD Zaciśnie dołączyło się kilka kolejnych osób, które także zarzucały, iż są sprzeczności pomiędzy ustaleniami na posiedzeniu Zarządu a praktyką.

- W następnej kolejności zabrała głos Pani Agnieszka Klajnowska działka nr 88, która złożyła dymisję w grudniu 2019r. z Zarządu wyjaśniając, iż powodem był brak współpracy z prezesem Janem Brzezińskim.

Dyskusję przerwał Pan Dziąbor Henryk apelem o zgodę. Przedstawił sens istnienia ROD cyt . ”Rodzinne Ogródki Działkowe mają służyć działkowcom, Wszyscy jesteście rodziną a ogródki mają służyć działkowcom i podstawą ich jest świadczenie dla rodziny,,

Kolejne pytania członków ROD dotyczyły spr. finansowych dot min. przychodu za wynajem sali (pojawilo się także pytanie, dlaczego sala jest udostępniana obcym osobom). Następnie jaka kwota przeznaczona jest na ochronę działek.

Zakończenie dyskusji

10. Sprawozdanie Komisji Mandatowej stwierdzającej prawomocność obrad

Przewodniczący Komisji Mandatowej przedstawił protokół komisji.

Zebranie odbyło się w drugim terminie o godz. 10:30, na 478 członków ROD Zaciśnie w zebraniu uczestniczyły 102 osoby, co stanowiło 21% ogółu. Zgodnie z pkt 15 regulaminu walnego zebrania, zebranie jest prawomocne i jego uczestnicy mogą zatwierdzić uchwały.

Danuta

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA

11. Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków.

Komisja Uchwał i Wniosków po wysłuchaniu sprawozdania z działalności Zarządu, sprawozdania Komisji rewizyjnej, dyskusji oraz po rozpatrzeniu wniosków zgłoszonych na Walnym Zebraniu proponuje Walnemu Zebraniu projekty następujących uchwał w sprawie:

1. Uchwała nr 1: zatwierdzenie sprawozdania z działalności Zarządu w 2019r. oraz za kadencję – przyjęta większością głosów (wstrzymało się 2 osoby)
2. Uchwała nr 2: zatwierdzenie sprawozdania finansowego za 2019r. – przyjęta większością głosów (wstrzymało się 7 osób , sprzeciw – 7)
3. Uchwała nr 3: zatwierdzenie sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej ROD Zacisze w 2019r. – przyjęta większością głosów (sprzeciw 2 osoby)

12. Projekt planu pracy na 2020r.

Prezes ROD Zacisze Jan Brzozowski przedstawił plan prac na 2020r.

13. Projekt preliminarzy finansowych ROD Zacisze na 2020r. oraz ocena preliminarzy finansowych na 2020r.

14. Komisja Rewizyjna pozytywnie zaopiniowała i oceniła projekt preliminarzy finansowych na 2020r.

15. Przewodniczący Walnego Zebrania i uczestnicy zebrania podawali kandydatury członków nowego Zarządu ROD Zacisze na lata 2020 – 2022, który został wybrany wg ilości głosów i następnie ukonstytuował się w składzie:

Ireneusz Kędzierski – Prezes ROD Zacisze
Jarosław Wiącek – I wiceprezes
Agnieszka Klajnowska -skarbnik
Joanna Śliwa -sekretarz
Beata Pikul - członek

16. Uchwała nr 4: wysokości i terminów wnoszenia opłaty ogrodowej w roku 2020 - przyjęta większością głosów (wstrzymało się 2 osoby)

17. Uchwała nr 5 i 6: wysokości i terminów wnoszenia opłaty ogrodowej – opłata energetyczna w roku 2019 - przyjęta większością głosów

Parcela I (sprzeciw 1 osoba, wstrzymało się 5)

Parcela II (sprzeciw 1 osoba, wstrzymało się 6)

18. Uchwała nr 7 i 8: wysokości i terminów wnoszenia opłaty ogrodowej – opłata wodna w roku 2020 - przyjęta większością głosów

Parcela I (wstrzymało się 7 osób)

Parcela II (wstrzymały się 4 osoby)

19. Uchwała nr 9 i 10: opłata w wysokości i terminu wnoszenia opłaty za wywóz śmieci z terenu ROD w roku 2020 - przyjęta większością głosów

Parcela I (sprzeciw 2 osoby, wstrzymało się 2)

Parcela II (sprzeciw 5 osoby, wstrzymało się 5)

20. Uchwała nr 11 w/s realizacji zadań inwestycyjnych (remontowych) na 2020 r Remont i modernizacja budynku Parcela nr II -przyjęta większością głosów (sprzeciw 1głos)

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA

Dziękuję

21. Uchwała nr 12: w sprawie wyników wyborów uzupełniających do organów PZD -przyjęta większością głosów (sprzeciw 1głos)

22. Uchwała nr 13: uchwała dot. planu pracy na 2020r. – przyjęta jednogłośnie

23. Uchwała nr 14: w sprawie preliminarza finansowego na 2020r.- przyjęta jednogłośnie

24. SPRAWY RÓŻNE:

Członkowie ROD Zacisze wnioskowali o:

- przycięcie drzew przy palcu zabaw
- zwiększenie oświetlenia
- ustawienie publicznej toalety
- większy dostęp do bramy wjazdowej na ROD (udostępnienie dodatkowego klucza)
- utwardzenie całej alei Parcela nr II
- zabezpieczenie śmietników (sugestia, aby zamknąć kontenery na śmieci na terenie ROD)

-

25. Wszelkie uwagi zgłaszane przez użytkowników działek były na bieżąco komentowane i w miarę możliwości rozpatrywane zgodnie z obowiązującymi procedurami i przepisami. W dyskusję włączał się również zaproszony gość, pan Dziąbor Henryk oraz Witkowski Piotr, którzy w sposób konstruktywny i przejrzysty ustosunkowywali się do przedstawianych problemów.

26. Przewodniczący Ireneusz Kędzierski ogłosił zakończenie obrad Walnego Zebrania.

SEKRETARZ ZEBRANIA

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA

Beata Dziąbko
.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA
.....
(podpis)